

HOTĂRÂREA NR. 16.

din 30.04.2014.

privind aprobarea documentației P.U.Z. – Construire fermă creștere și îngrășare porci 800 locuri” în comuna Dobrin, județul Sălaj”

Consiliul Local al Comunei **Dobrin**,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului comunei cu nr. 1461/31.03.2014 ;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 1462/31.03.2014.;
- Avizul comisiei de specialitate nr. ;
- prevederile art.4 și 6 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Hotărârea consiliului local Dobrin nr.34/12.09.2013 privind aprobarea Avizului prealabil de oportunitate în vederea întocmirii ”PUZ - Construire fermă creștere și îngrășare porci 800 locuri” în comuna Dobrin, județul Sălaj”
- Certificatul de Urbanism nr. 45/2013 a Consiliului Județean Sălaj;
- Avizul favorabil nr.1 din 19.03.2014 al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a Consiliului Județean Sălaj;
- Prevederile Hotărârii consiliului local nr.15/16.03.2011 privind aprobarea Regulamentului local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism din comuna Dobrin;

În temeiul dispozițiilor art.25 alin.(1), art.37 alin.(5) și art.47 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu art.2 din H.G. nr.525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată; prevederile art.2 alin.(2) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.36 alin.(4) lit.d), alin.5 lit.c) și art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă documentația Plan Urbanistic Zonal – Construire fermă creștere și îngrășare porci 800 locuri” în comuna Dobrin, județul Sălaj” .

(2) Se aprobă introducerea în intravilanul Comunei Dobrin, județul Sălaj a terenului în suprafață de 12570 mp, înscris în CF nr.50239.

Art.2. Autorizațiile de construire se vor elibera numai după operarea în evidențele cărții funciare a introducerii în intravilan a terenului.

Art.3. După aprobare, în vederea efectuării modificărilor în evidențele cadastrale, prin grija beneficiarului se va transmite Oficiului de cadastru și Publicitate Imobiliară Sălaj documentația specifică prevăzută în norme.

Art.4. Prezenta documentație de urbanism are valabilitate de 5 ani de la data aducerii la cunoștință publică.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește primarul comunei și compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj;
- Primarul comunei Dobrin;
- Compartiment urbanism și amenajarea teritoriului;
- Site: www.primariadobrin.ro;
- Dosar Hotărâri.

Președinte de ședință
NAGY MIHAI



Contrasemnează
Secretar al comunei Dobrin
VEGH HAJNAL JULIANA